

## 永泰地產

### 以 \$26.168 億港元投得粉嶺粉錦公路與青山公路—古洞段交界的住宅地

2021 年 6 月 30 日，香港 — 永泰地產有限公司（「永泰地產」，香港聯交所股份代號：369）欣然宣佈今天集團以獨資身份成功投得位於新界粉嶺粉錦公路與青山公路—古洞段交界的丈量約份第 91 約地段第 4076 號用地，佔地約 4,400 平方米，總價港幣 \$26.168 億元、每呎為港幣\$9,208。項目最高的樓面面積可達 26,400 平方米。

永泰地產有限公司地產投資及發展部董事總經理吳家煒先生表示：「集團非常高興投得地皮，項目位置優越，步行至上水站僅約 10 分鐘，並毗鄰粉嶺高爾夫球場。政府近年正大力推動的大灣區藍圖，以及落馬洲河套發展和規劃中的北環線鐵路，集團相信區內基建及生活配套更趨完善，並特別看好新界北一帶發展。永泰一如既往，秉持『因地制宜，發揮創意』的理念，繼『Upper Gold Coast』系列的成功，集團成功開拓『Affordable Luxury』市場，並會沿用該方針規劃此住宅項目。集團認為香港樓市將繼續平穩發展，並將會持續從不同渠道增加土地儲備作長遠發展。」

###

此新聞稿由永泰地產發展有限公司發出，傳媒如有查詢，可聯絡：

#### 永泰地產

市務經理 梁瑞玲小姐

電話：2752 2125 / 6033 9892

電郵：

[michelle.leung@wingtaiproperties.com](mailto:michelle.leung@wingtaiproperties.com)

高級市務主任 鍾梓欣小姐

電話：2752 2158 / 6542 0117

電郵：

[jacqueline.chung@wingtaiproperties.com](mailto:jacqueline.chung@wingtaiproperties.com)